

Riccione approva proposta parcheggio interrato

Attualità - 04 settembre 2008 - 17:13

**Immagine
non
disponibile!**

E' stata approvata questa mattina dalla Giunta comunale di Riccione (Rimini), la proposta di delibera di consiglio comunale per un Project Financing finalizzato alla realizzazione del parcheggio interrato in piazzale Vittorio Veneto con contestuale riqualificazione dell'arredo urbano in superficie. La delibera prevede altresì l'autorizzazione per la cessione del diritto di superficie (per 90 anni) finalizzata alla realizzazione di un Info Point, adiacente alla ferrovia, e di circa 150 posti auto . La proposta del Promotore, l'impresa 'Riccio Uno' di Riccione, era già stata dichiarata fattibile e di pubblico interesse, ha dovuto tuttavia 'attendere' il via libera del Regolamento urbanistico edilizio recentemente approvato. Dei 150 posti, 120 circa sono distribuiti su tre piani interrati e 20 circa in superficie; tutti quelli dislocati in superficie e 8 di quelli situati ai piani interrati saranno ceduti al Comune che li utilizzerà per il parcheggio a rotazione. I restanti 120 circa saranno assegnati in diritti di superficie per 90 anni al privato, il quale potrà cederli a terzi, tutti o in parte, ovvero utilizzarli come parcheggio a rotazione breve. L'accesso ai piani interrati verrà garantito attraverso una rampa semielicodale. La riqualificazione di piazzale Vittorio Veneto prevede anche una rotatoria che servirà a migliorare l'intera viabilità di accesso al Palazzo dei Congressi. Il costo complessivo dell'opera è di 3.464.000 euro, interamente a carico dei privati. L'inizio lavori è previsto per ottobre 2009.